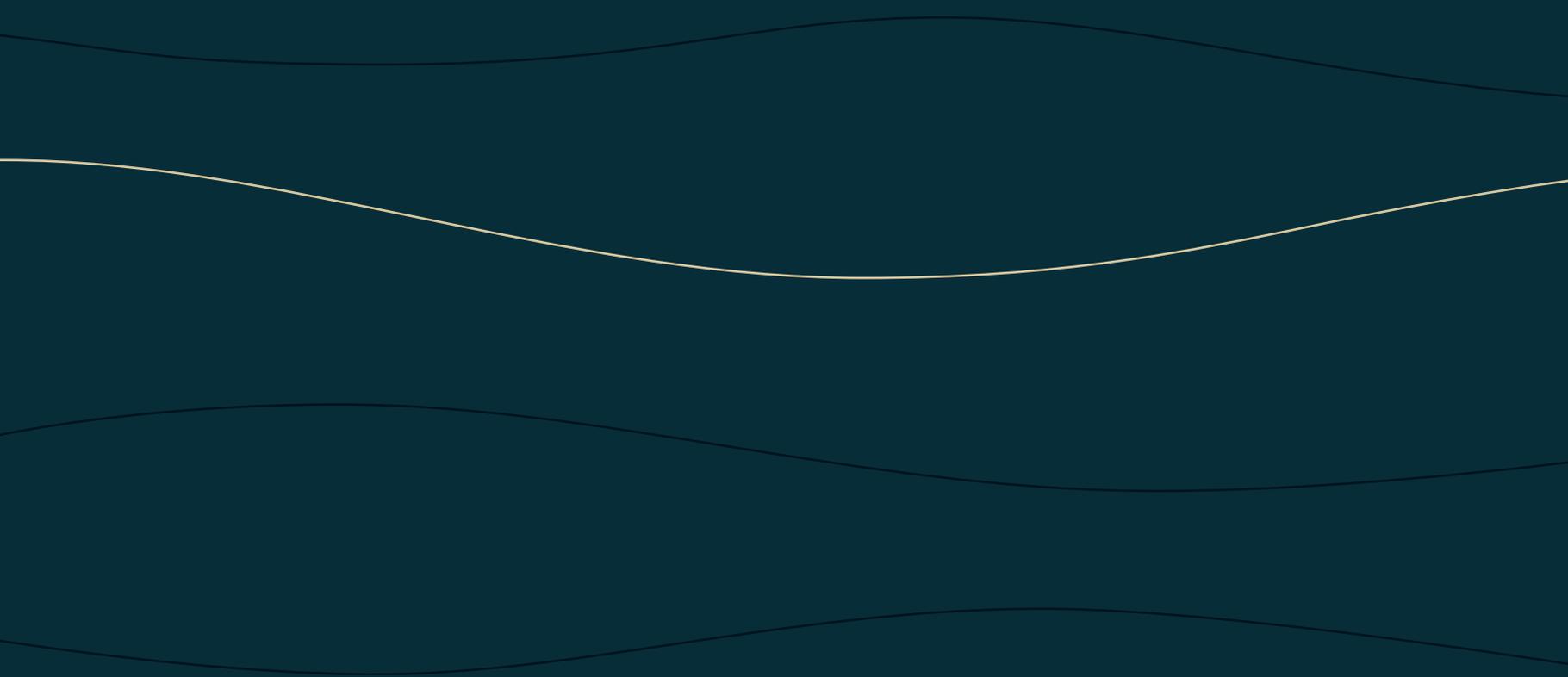




# INFINITUM

WELCOME TO EVERYTHING





Ihr Lebensprojekt  
fängt hier an

**welcome to  
everything**

HERZLICH WILLKOMMEN BEI INFINITUM! EINEM  
EINZIGARTIGEN ORT AN DER COSTA DORADA,  
WO SIE INMITTEN DER NATUR EINEN  
LEBENSSTIL GENIESSEN KÖNNEN, DER AUF  
RUHE UND NACHHALTIGKEIT BASIERT.  
WOHNEN SIE NUR WENIGE SCHRITTE  
VOM MEER ENTFERNT, MIT SÄMTLICHEN  
SERVICEEINRICHTUNGEN FÜR SIE. HIER, IN  
UNSEREM PRIVATEN  
RESORT MIT EXKLUSIVEN WOHNUNGEN  
WERDEN SIE SPÜREN, DASS ALLES IN IHRER  
REICHWEITE LIEGT.



# im Herzen der Costa Dorada

DER GOLDENE FARBTON DES SANDES BEI SONNENUNTERGANG  
GIBT DIESER VON PINIENWÄLDERN UMGEBENEN GEGEND  
AM MITTELMEER IHREN NAMEN. VON DER KÜSTE BIS ZUM  
MONTSANT-GEBIRGE BIETET DIE REGION GESCHÜTZTE  
NATURRÄUME MIT UNENDLICHEN MÖGLICHKEITEN. HIER  
KÖNNEN SIE DAS GANZE JAHR ÜBER DIE SONNE, DIE RUHE UND  
DIE ANGENEHMEN TEMPERATUREN GENIESSEN.



## nur 10 km von Tarragona

10 Min. von Tarragona und 1 Std. 25 Min. von Barcelona entfernt



AVE-Bahnhof, 30  
Minuten entfernt



Escola Internacional del Camp,  
10 Autominuten entfernt



Barcelona, 1 Std. 25 Min.  
über die C33 oder A7



Hafen von Tarragona,  
15 Autominuten entfernt



Flughafen Barcelona, 1  
Std. 5 Min.  
Flughafen Reus, 15 Min.



Salou Yacht Club,  
10 Autominuten entfernt

TARRAGONA, DIE HAUPTSTADT DER EHEMALIGEN PROVINZ  
HISPANIA, BIRGT SCHÄTZE DER GESCHICHTE. DIE SCHÖNH  
HEIT  
DES UMLANDES, DAS KULTURELLE ERBE, DIE QUALITÄT DER  
GASTRONOMIE UND DAS SERVICEANGEBOT ERFÜLLT DIE  
STADT MIT LEBEN.



# INFINITUM, ein einzigartiger Lebensstil

TRETEN SIE EIN IN INFINITUM LIVING, EIN LEBEN  
MIT BLICK AUF DIE UNERMESSLICHE WEITE DES  
MEERES AN DER COSTA DORADA. GÖNNEN SIE  
SICH WIEDER WOHLTUENDE RUHE UND GROSSE  
MOMENTE, DIE UNS DAS LEBEN SCHENKT, IN  
DEN EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN UNSERES  
PRIVATEN RESORTS.





# W

## Wohnanlage

EIN IN DIE NATUR INTEGRIERTES LANDSCHAFTSPROJEKT,  
NUR WENIGE METER VOM MEER ENTFERNT. ALLE UNSERE  
WOHNUNGEN HABEN EINEN DIREKTEN ZUGANG ZUM  
GARTEN UND ZUM POOL. ENTDECKEN SIE DIE DREI  
INFINITUM GOLFPLÄTZE, RELAXEN SIE IM BEACH CLUB,  
GENIESSEN SIE DAS KULINARISCHE ANGEBOT ODER  
TRAINIEREN SIE IM FITNESSCENTER. OHNE SORGEN, OHNE  
FAHREREI. ALLES BEI IHNEN ZUHAUSE.

willkommen bei  
**mediterranean**  
**select homes**





EXKLUSIVITÄT, KOMFORT, NACHHALTIGKEIT,  
SICHERHEIT UND NATURVERBUNDENHEIT ZEICHNEN  
UNSERE WOHNUNGEN AUS.

Ein Zuhause mit herausragender Ausstattung von höchster Qualität. Das Leben im privaten Resort INFINITUM bietet Ihnen alle erdenklichen Serviceleistungen, damit Sie Ihr Leben mit Ihrer Familie so leben können, wie Sie es sich immer gewünscht haben.

# Serviceleistungen bei Ihnen zuhause

ALLGEMEINE INSTANDHALTUNG DER  
GEMEINSCHAFTLICHEN BEREICH DES RESORTS

24 H ÜBERWACHUNGS- UND SICHERHEITSDIENST

HAUSMEISTERDIENST

EXKLUSIVE VORTEILE FÜR RESORTBEWOHNER\*

11 KILOMETER PRIVATSTRASSEN ZUR  
EXKLUSIVEN NUTZUNG

\*RESIDENT CARD

# mehr Serviceleistungen für ein gehobenes Wohnerlebnis

INSTANDHALTUNG IHRES  
ZUHAUSES HAUSSERVICE:  
PUTZDIENST, APOTHEKE,  
GARTENPFLEGE UND  
CATERING-SERVICE

EVENTORGANISATION

SPIELRAUM (ODER KINDERCLUB)  
UND BABYSITTERDIENST

AUTO- UND FAHRRADVERLEIH

IMMOBILIENSERVICE: VERMIETUNG  
UND KAUF/VERKAUF VON  
WOHNUNGEN

GOLF

BEACH CLUB

SPORTZONE

UMFANGREICHES  
KULINARISCHES ANGEBOT

GOURMET-SHOP

MEDIZINISCHER DIENST

PRIVATER SICHERHEITSDIENST  
FÜR WOHNUNG: AL ARMANLAGE  
UND SCHLÜSSELAUFBEWAHRUNG

ERKUNDIGEN SIE SICH NACH DEN EXKLUSIVEN VORTEILEN,  
DIE SIE ALS INFINITUM-EIGENTÜMER GENIESSEN.

*Die Liste der Serviceleistungen, die wir Ihnen anbieten, dient nur als Überblick und ist nicht vollständig. Die Buchung dieser Serviceleistungen wird separat durch Direktzahlung pro Nutzung abgewickelt. Das endgültige Serviceangebot und die Buchung hängen jedoch von einer je nach Service festgelegten Mindestanzahl von Bestellungen der Bewohner ab.*

**Frische Luft,** Pinien,  
Steineichen und  
Olivenbäume  
umgeben Sie das  
ganze Jahr über

ENGAGEMENT FÜR NACHHALTIGKEIT  
UND HARMONISCH EINGEBETTET IN  
DIE LANDSCHAFT

Wir nehmen Rücksicht auf die Natur, indem wir die Wohnanlage an das Gelände anpassen. Wir reduzieren die Auswirkungen auf die Umwelt, da wir den Straßenverkehr einschränken und die modernsten Energiesparmaßnahmen anwenden.

# ein nachhaltiges Landschaftsprojekt

FÜR INFINITUM HABEN WIR DAS RENOMMIERTE ARCHITEKTURBÜRO

BATLLE I ROIG BEAUFTRAGT.

DIE KOMBINATION VON INNOVATION, ARCHITEKTUR UND TECHNIK

IM DIENSTE DER UMWELT HAT IHM ERFOLG UND INTERNATIONALE

ANERKENNUNG GEBRACHT.



**92,31 %**

AN EINSPARUNG DER GESAMTEMISSIONEN\*

**89,55 %**

AN ENERGIEEINSPARUNGEN

GERINGER STRASSENVERKEHR

\*Berechnungen in Bezug auf das CTE-Referenzgebäude (CTE - Technischer Baukodex)



## UNTERSTÜTZUNG UMWELTFREUNDLICHER FAHRZEUGE

Einbau von Ladestationen für Elektrofahrzeuge



## BEGRENZUNG DES ENERGIEBEDARFS

Reduktion des Heiz- und Kühlbedarfs durch eine effiziente Gestaltung der Gebäudehülle



## REDUKTION DER UMWELTBELASTUNG

Nutzung regionaler Materialien  
Zertifiziertes, nachhaltig bewirtschaftetes Holz  
80 % Verwertung von recycelten Bauabfällen



## WASSERVERBRAUCH-EINSPARUNG, WIEDERVERWENDUNG UND GESUNDE UMWELT

Anwendung von Nachhaltigkeitsmaßnahmen auf der Parzelle mit Einbeziehung von Pflanzenarten, Erosionsschutz und Reduktion der nächtlichen Luftverschmutzung



## UNTERSUCHUNG DER RAUMLUFTQUALITÄT FÜR MAXIMALEN KOMFORT

Design von Belüftung, verwendeten Materialien und einstellbarem Wärme- und Lichtkomfort



## EFFIZIENTE BEWÄSSERUNG DER EINHEIMISCHEN PFLANZEN

T Nachhaltige Wasseraufbereitung  
Geringer Wasserverbrauch durch die Pflanzen  
Regeneriertes Wasser aus der Hauskläranlage



## BEGRENZUNG DES ENERGIEVERBRAUCHS

Hocheffizientes aerothermisches System  
Primärluftanlage mit Free-Cooling-System und Wärmerückgewinnung  
Effiziente Beleuchtung mit LEDs  
Zentralisiertes Steuerungssystem



## ARMATUREN / SANITÄRE ANLEGEN MIT NIEDRIGEM VERBRAUCH

Effiziente Ausstattung



INFINITUM

GOLF

WENN GOLF DAS LEBEN IST

DREI GOLFPLÄTZE, DIE DEN SPORT ZU EINEM WAHREN  
ERLEBNIS MACHEN. GANZ GLEICH, OB SIE ANFÄNGER ODER  
ANDGEHENDER PROFI SIND: BEI INFINITUM GOLF WERDEN  
SIE DANK UNSERER HERAUSRAGENDEN EINRICHTUNGEN  
UND DER VIELFÄLTIGEN KULINARISCHEN ANGEBOTE IN DEN  
CLUBHÄUSERN DEN BESTEN GOLFSPORT GENIESSEN.



### INFINITUM HILLS

18 Löcher, entworfen von Green Project, mit den eindrucksvollsten Ausblicken auf das Mittelmeer. Der Golfplatz ist für Top-Level-Turniere geeignet.



### INFINITUM LAKES

18 technische Löcher. Der von Greg Norman entworfene Golfplatz im Links-Stil verläuft entlang des Naturschutzgebietes Sèquia Major.



### INFINITUM RUINS

99-Loch-Anlage entworfen von Greg Norman, geprägt von archäologischen Überresten der Römer aus dem 2. Jh. v. Chr., macht jeden Schlag, unabhängig von der Spielstärke des Spielers, zu einem Erlebnis.



## PERFEKTIONIEREN SIE IHR SPIEL IN DER GOLF AC A DEMY

Der Golf Late im Mittelpunkt des Infitum-Erlebnisses. Genießen Sie ihn in vollen Zügen mit unserem breiten Angebot an Kursen. Unsere Erfahrung im Training von Spitzengolfern und die neueste Technologie machen unser Golf Academy zum idealen Ort, um mit diesem sagenhaften Sport zu beginnen oder Ihr Spiel zu perfektionieren.

## DIE BESTEN ÜBUNGSPLÄTZE

Unsere Übungsplätze sind auf dem neuesten Stand, sodass jeder Golfer an allen Aspekten seines Spiels feilen kann. Hier finden Sie eine Driving Range, große Kurzplätze und Putting Greens vor. Auch sind sie mit der neuesten Technologie, wie dem Top Tracer, einem Ballflug-Aufzeichner, ausgestattet.

## CUSTOM FITTING

Lassen Sie sich von unserem Expertenteam beraten, welche Ausrüstung am besten Ihren Bedürfnissen entspricht.

# die Auszeichnung der Besten

Ausgezeichnet als „Bestes Golfresort in Europa“ bei den World Golf Awards 2019 und 2020, ist Infitum 2022 Austragungsort des ISPS Handa Championship der DP World Tour in Spanien und seit 2014 Gastgeber der DP World Tour Qualifying School. Die von Greg Norman entworfenen Plätze Lakes and Ruins sowie die traumhaften Ausblicke auf das Mittelmeer machen das Infitum zu einem einzigartigen Erlebnis.



## EINSATZ FÜR NACHHALTIGKEIT



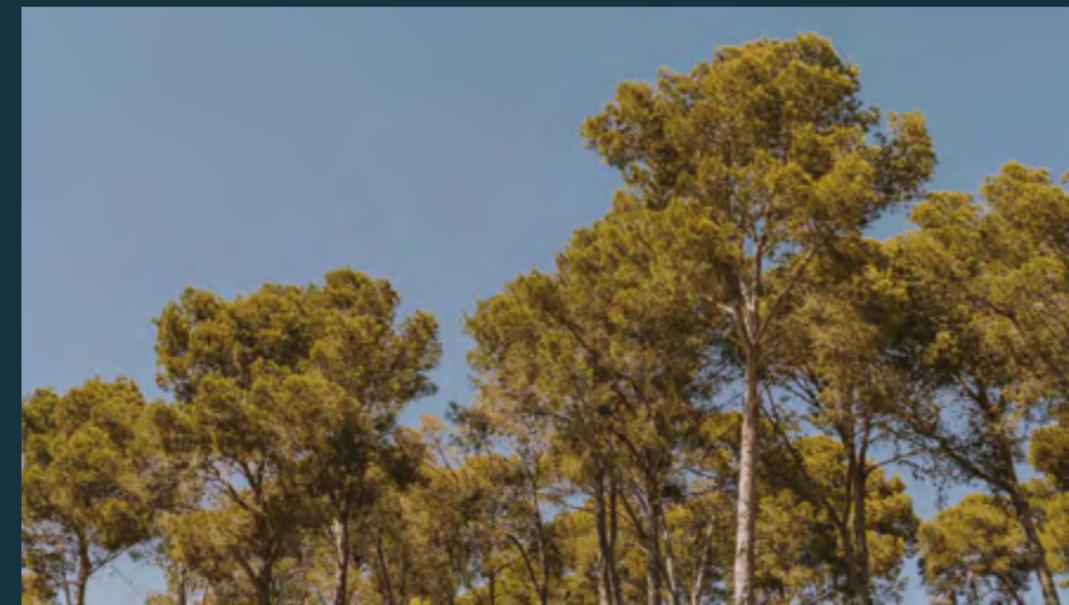
Audubon International  
Gold Signature Sanctuar



Zertifiziertes Umweltmanagement-  
und Betriebsprüfungssystem nach  
EMAS



Zertifiziert von der  
Golf Environmental Organization  
(GEO)





**beach club**

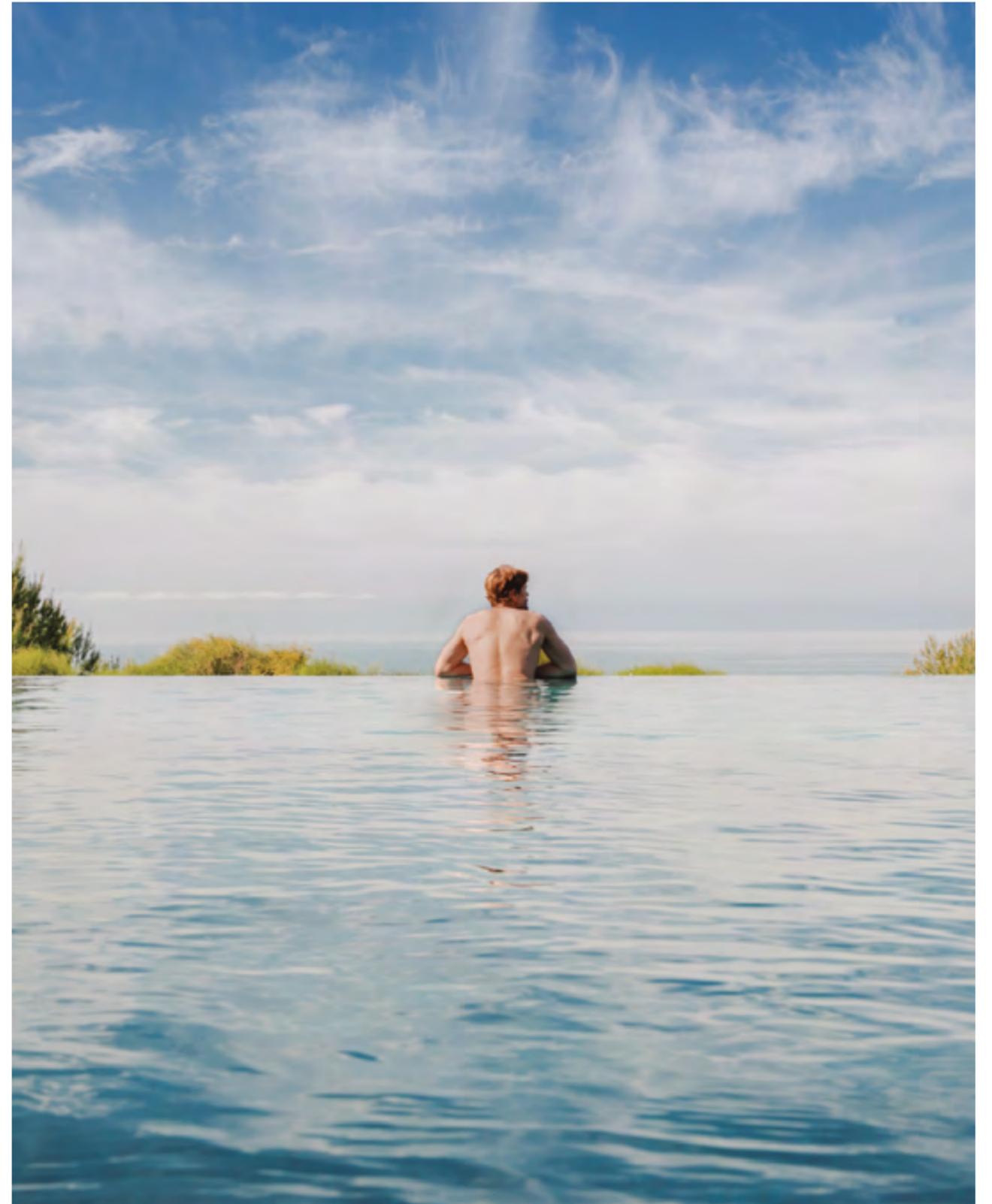
R ELAXEN SIE IN UNSEREN INFINITY-POOLS, WO SICH HIMMER  
UND MEER BERÜHREN. SCHÜTZEN SIE SICH IN UNSEREN  
HÜTTEN VOR DER SONNE, GÖNNEN SIE SICH AUF DER TERRASSE  
EINE ERFRISCHUNG UND LASSEN SIE AUF DER WASSERLIEGE  
IHRE SEELE BAUMELN, WÄHREND SIE DEN WINDHAUCH IN DEN  
PINIEN BETRACHTEN.

## EINE OASE AM MEER

Genießen Sie die Momente, die das Leben uns schenkt, in einer herausragenden Umgebung.

INFINITY-POOLS DIREKT AM MEER  
FÜR ERWACHSENE RESERVIERTER BEREICH  
FLACHE POOLS, IDEAL FÜR KINDER  
WASSERLIEGEN INMITTEN DER NATUR

LOUNGE UND RESTAURANT  
TERRASSEN MIT BLICK AUF DAS MEER  
DIREKTER ZUGANG ZUM STRAND  
ESPACIO PARA EVENTOS



# alles für Ihr Wohlbefinden

Schließen Sie die Augen und lassen Sie sich von den Händen unserer Wellness-Experten verwöhnen.



## FITNESSCENTER

Bringen Sie sich mit einem für Sie zugeschnittenen Workout in Form.

In unserem Fitnesscenter finden Sie vielfältige Kraftgeräte, um Ihren ganzen Körper zu trainieren.

## LIFESTYLE

Bei INFINITUM können Sie durch die hervorragenden Temperaturen in dieser Gegend das ganze Jahr über einen Lebensstil im Freien genießen.



# Gastronomie

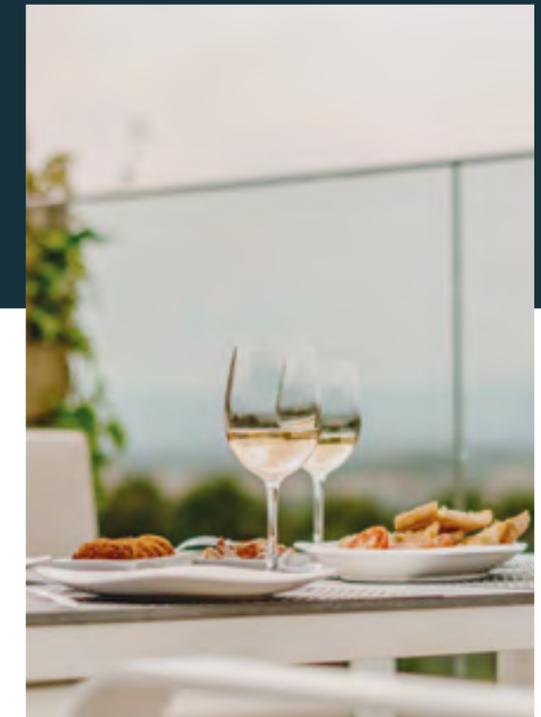
BEI INFINITUM FINDEN SIE UNZÄHLIGE KULINARISCHE ANGEBOTE, BEI DENEN DER RESPEKT VOR DEN PRODUKTEN UND DIE SORGFALT BEI DEN AROMEN DIE ABSOLUTEN PROTAGONISTEN SIND. GUTES ESSEN WIRD BEI APERITIFS, LEICHTEN IMBISSEN ZU MITTAG ODER GALADINNERN IN UNSEREN RESTAURANTS UND CLUBHÄUSERN STETS GROSSGESCHRIEBEN.

# das beste kulinarische Angebot an der Costa Dorada

DAS MILDE MEDITERRANE KLIMA, DIE ACKERBÖDEN  
VON TARRAGONA UND DIE WEINBERGE DES  
MONTSANT BRINGEN PRODUKTE ALLERHÖCHSTER  
QUALITÄT HERVOR. REGIONALE ZUTATEN FÜR EINE  
KÜCHE, BEI DER SICH ALLES UM DEN GESCHMACK  
DREHT, OB NUN BEI AVANTGARDISTISCHEN  
KREATIONEN ODER BEI TRADITIONELLEN  
ZUBEREITUNGEN.



Frische regionale Produkte, eine  
Garantie für den besten Geschmack



## SO VIEL MEHR ALS NUR CLUBHÄUSER

Ein leichter Imbiss oder ein Menü für Sportler?

Genießen Sie den guten Score Ihrer letzten Golfrunde entlang  
des Naturschutzgebietes Sèquia Major im Clubhaus Lakes  
oder lassen Sie sich einfach von der Schönheit der Terrasse des  
Clubhauses Hills vor einem imposanten Steinbruch verzaubern.

Die Einfachheit der Zubereitung ist  
die Kunst der mediterranen Küche.



### DIREKT AM MEER

Genießen Sie köstliche, farbenfrohe Cocktails, Aperitifs,  
Snacks, Mittagessen und Dinner. Das kulinarische Angebot  
des Restaurants Flamma ist darauf ausgerichtet, jeden  
Moment zu einem Erlebnis zu machen.



# Wohnungen

ALLE UNSERE WOHNUNGEN SIND SO KONZIPIERT,  
DASS SIE DIE LEBENSQUALITÄT GENIESSEN  
KÖNNEN, DIE NUR EIN LICHTDURCHFLUTETES,  
GERÄUMIGES UND VOLL EINGERICHTETES  
ZUHAUSE MIT DEN BESTEN AUSSTATTUNGEN UND  
HAUSHALTSGERÄTEN BIETEN KANN.

# willkommen in Ihrem neuen Zuhause

WIR STELLEN IHNEN HIER VERSCHIEDENE  
WOHNUNGEN VOR, DIE WIR FÜR IHR NEUES LEBEN  
KREIERT HABEN. SIE BRAUCHEN NUR NOCH EINE  
WOHNUNG AUSZUSUCHEN, DIE IN SACHEN GRÖSSE,  
ANZAHL DER SCHLAFZIMMER UND WOHNUNGSTYP  
GANZ IHREN BEDÜRFNISSEN ENTSPRICHT.



# Erdgeschoss mit Garten und Lichthof

145 m<sup>2</sup>

bebaute

Fläche

4 Schlafzimmer — 2 Bäder  
— direkt am Meer





DER LICHTHOF BIETET EINE NATÜRLICHE  
ERWEITERUNG IHRES ZUHAUSES

# Erdgeschoss mit Garten

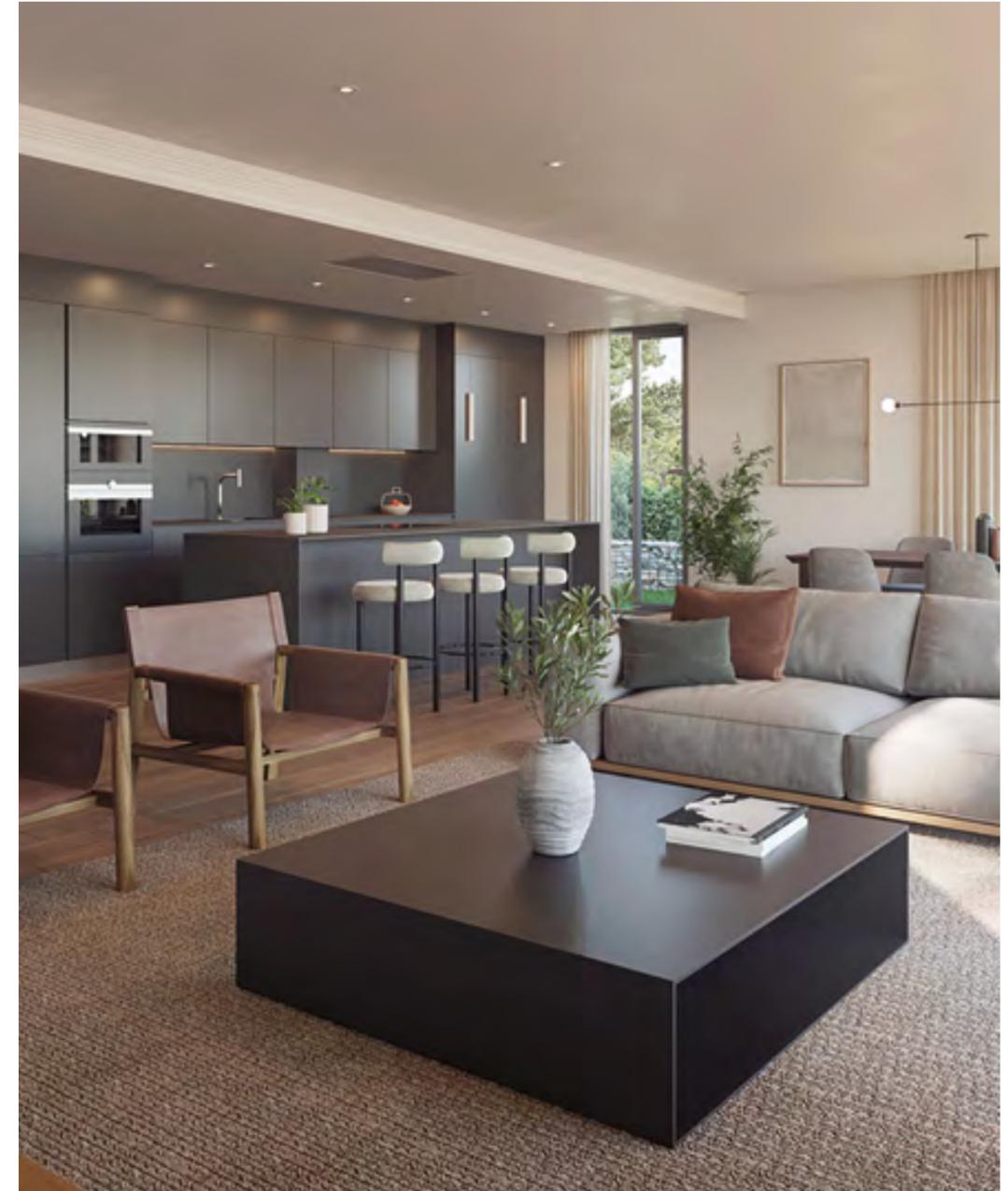
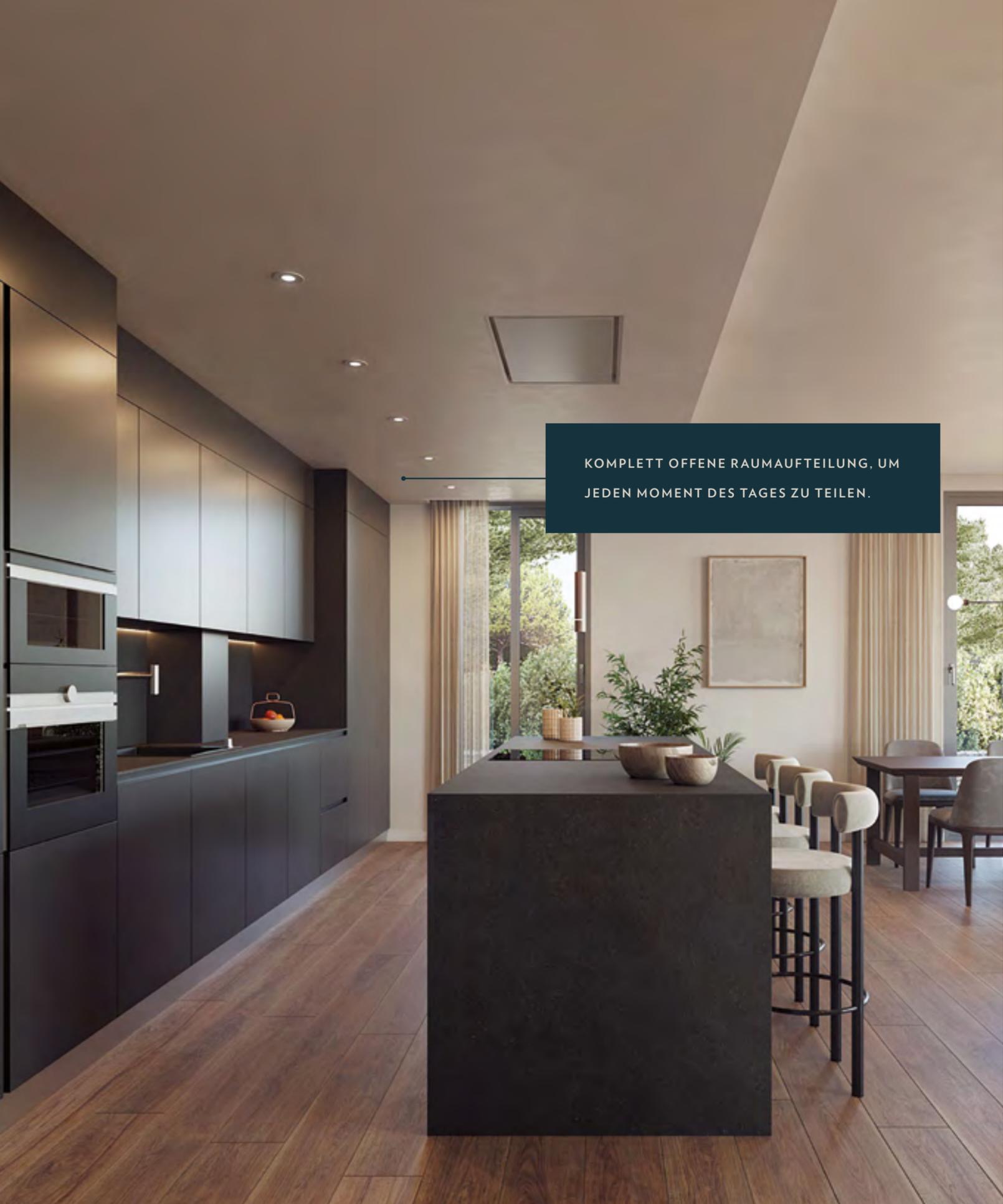
152 m<sup>2</sup>

bebaute

Fläche

4 Schlafzimmer — 2 Bäder





# erste Etage

117 m<sup>2</sup>

bebaute

Fläche

3 Schlafzimmer — 2 Bäder  
— große Terrassen





LASSEN SIE IHREN BLICK ÜBER DIE WEITE DES  
MITTELMEERES SCHWEIFEN - VON IHREM BALKON AUS.

**erste** Etage

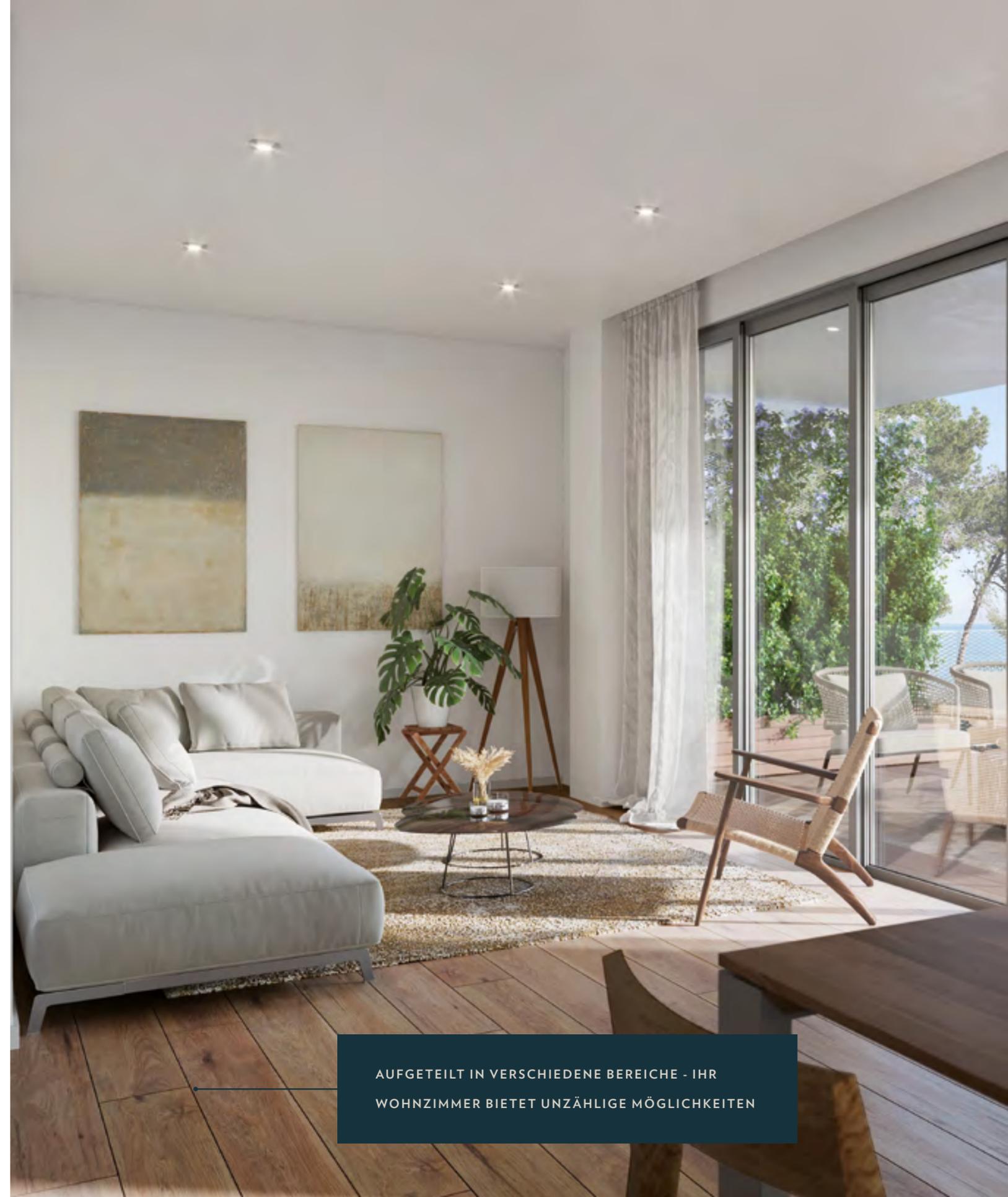
**80 m<sup>2</sup>**

bebaute

Fläche

**2 Schlafzimmer — 2 Bäder**





AUFGETEILT IN VERSCHIEDENE BEREICHE - IHR  
WOHNZIMMER BIETET UNZÄHLIGE MÖGLICHKEITEN

# Dach-geschoss

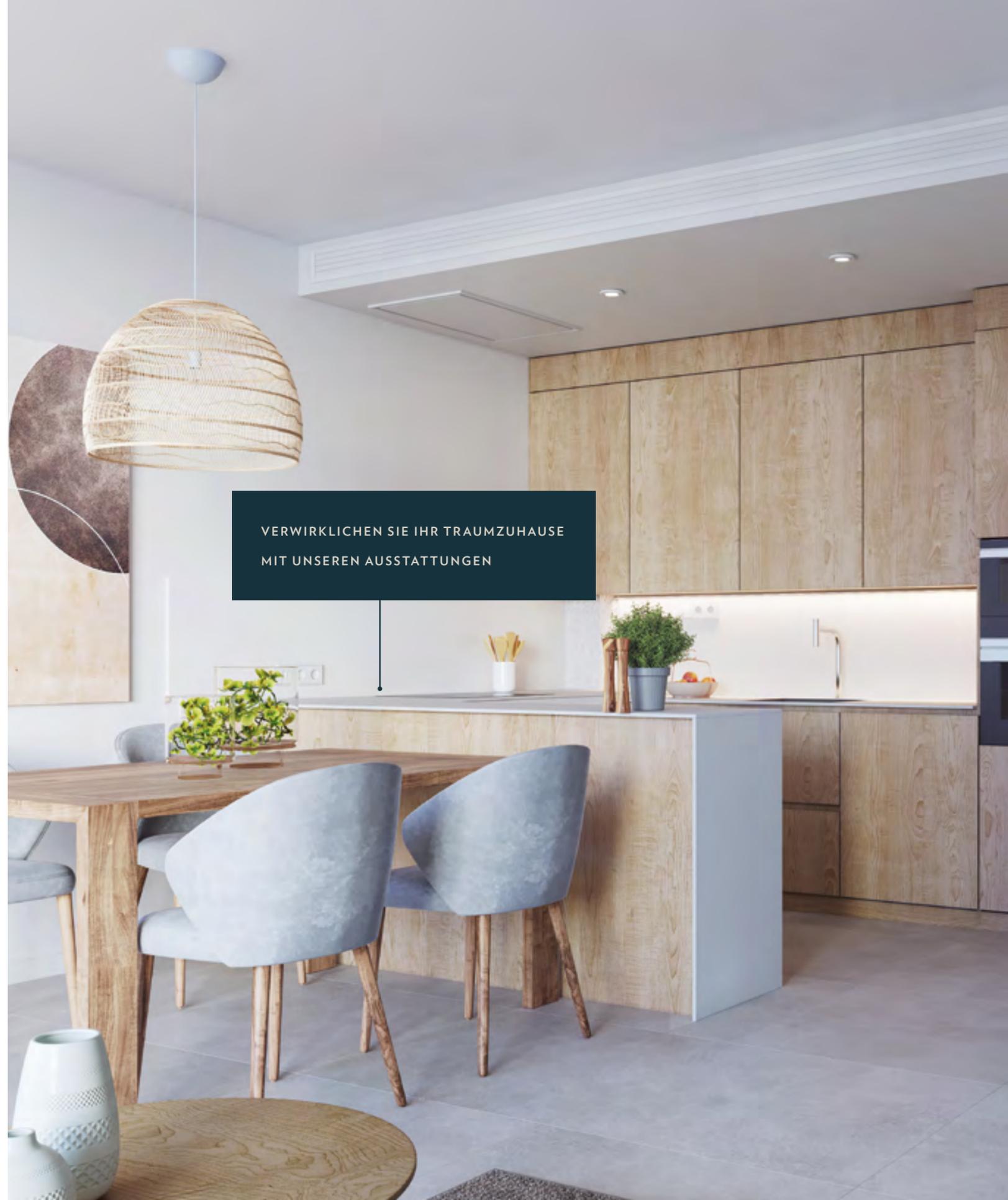
117 m<sup>2</sup>

bebaute

Fläche

3 Schlafzimmer — 2 Bäder



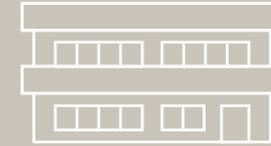


VERWIRKLICHEN SIE IHR TRAUMZUHAUSE  
MIT UNSEREN AUSSTATTUNGEN



# Ausstattung

## HAUSWÄNDE



Außenwände aus hellen extrudierten Keramikplatten in Wellenprofil, mit glattem Bereich im Übergang zum Rand der Deckplatte und Wärmedämmung mit Steinwolle-Dämmplatten. Metallgeländer mit Handläufen und Stäben aus rostfreiem Stahl und rautenförmigem Netz in Edelstahloptik.

## DÄCHER



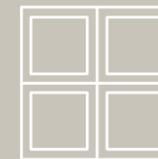
Nicht begehbare Umkehrdächer mit Kiesbelag in den gemeinsamen Bereichen der überdachten Etage mit Zugang für die Wartung der Anlagen. Die Dächer der privaten Balkone sind mit technischem Holz ausgestattet.

## DÄMMUNG



Außendämmung mit halbstarren Steinwolle-Dämmplatten an den Hauswänden mit Keramikplatten und Wänden mit Lochziegelsteinen, die auf der Innenseite mit Mineralsteinwolle gestützt und gefüllt sind. Dachisolierung aus 100 mm extrudiertem Polystyrol. Maximale Energieeffizienzklasse der Gebäude: A/A.

## FENSTER- UND TÜRSYSTEME UND AUSSENVERGLASUNG

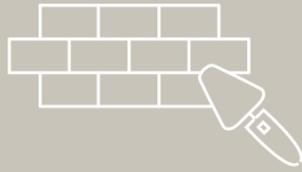


Fenstersysteme aus lackiertem Aluminium, mit Trennung von Wärmebrücken, mit emissionsarmem Glas und Sonnenkontrolle. Dreh-Kipp-Öffnungen in Schlafzimmern, Schiebetüren für Balkone und Esszimmer sowie Dreh-Kipp-Türen in Küchen. Aluminium-Rollos mit eingespritzter Isolierung und motorisierter Bedienung.

## INNENWÄNDE



Trennwände zwischen Wohnungen aus beschichteten Gipskartonplatten mit doppelter Struktur mit unabhängiger Kammer und verzinktem Stahlblech, Hintermauerung selbsttragende Gipskartonplatten von 15 mm und Wärme- und Schalldämmung mit Steinwollplatten. Trennwände in der Wohnung aus doppelten Gipskartonplatten und Mineralwolle-Dämmplatten, mit Farbanstrich.



## VERKLEIDUNGEN UND ZWISCHENDECKEN

Wände und Decken mit Gipskartonplatten verkleidet und mit glatter, matter Farbe angestrichen, außer in der Küche, die mit dem gleichen Material wie der Bereich mit Neolith Möbeln verkleidet ist. Bäder mit Feinsteinzeugfliesen von Porcelanosa versehen, Maße 30 x 90 cm, mit Struktur an der Hauptwand und glatt an den übrigen Wänden.



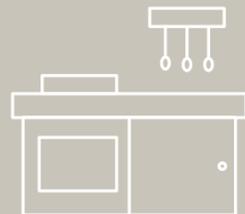
## BODENBELÄGE

Wohnung mit Fußboden aus Porcelanosa Feinsteinzeugfliesen 80 x 80 cm. Außenbodenbelag der Terrassen aus technischem Holz.



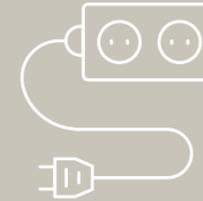
## TÜREN IM INNENBEREICH

Verstärkte Wohnungstür mit 3-Punkt-Sicherheitsschloss. Weiß lackierte Innentüren mit Edelstahlbeschlägen. Weiß lackierte Einbauschränke, einzelne Schubladen, Regale und Hängestangen mit Textilausstattung.



## KÜCHEN UND EINRICHTUNGEN

Küchenmöbel mit Ober- und Unterschränken der Marke Santos, Anti-Fingerprint-Beschichtung, Farbe Seidenschwarz. Arbeitsplatten und Fronten von Neolith Modell Pietra di Luna. Edelstahlspüle von 50 cm und Wasserhahn der Marke Lydia. LED-Beleuchtung unter den Oberschränken. Ausgestattet mit Bosch-Geräten (Backofen, Mikrowelle, 70-cm-Induktionskochfeld, Einbau-Geschirrspüler, Einbau-Kombikühlschrank und Deckenabzugshaube mit LEDs).



## STROM, PHOTOVOLTAIKANLAGEN UND TELEKOMMUNIKATION

Telekommunikationsanlagen gemäß den Vorschriften für Telekommunikationsinfrastrukturen. RTV-, SAT- und Telefonempfangsanlage mit Steckdosen in Schlafzimmern und Wohnzimmern. Installation von 2 Photovoltaik-Paneelen auf dem Dach pro Wohnung, um den Stromverbrauch der aerothermischen Anlage zu senken und mit der Überschussproduktion zur Senkung des Eigenverbrauchs in der Wohnung beizutragen.



## ROHRLEITUNGEN UND SANITÄRE INSTALLATIONEN

Verlegung von Rohrleitungen aus vernetztem Polyethylen. Abflussleitungen in Wohnungen mit schallgedämmten Polypropylenrohren.



## KLIMATISIERUNG, HEIZUNG UND WARMWASSERBEREITUNG

Fußbodenheizung und individuelle Raumklimatisierung für jede Wohnung sowie Klimaanlage der Marke Daikin. Warmwassererzeugung durch aerothermisches System mit einem Warmwasserspeicher von mindestens 260 Litern. Temperaturregler der Fußbodenheizung in allen Schlafzimmern und im Wohn-/Esszimmer.



## BÄDER, SANITÄRE ANLAGEN UND ARMATUREN

Hauptbadezimmer: Duschwanne extraflach mit Thermostatarmatur und eingebauter Dusche der Marke Duravit; Glasduschwand. Duravit L-Cube Badmöbel in hellem Holzdekor mit 4 Schubladen, 2 runden Porzellan-Waschbecken von Duravit und eingebauten Duravit Mischbatterien. Wandhängende Toilette (Deckel mit Absenkautomatik) der Marke Duravit. Fester Spiegel mit oberer und unterer LED-Leiste. Zweites Badezimmer: Badewanne mit Thermostatarmatur von Duravit, Waschtischschrank Modell ME by Stark + D-Neo in Weiß der Marke Duravit und Duravit Spiegel Modell Good. Duravit Mischbatterie.

## HAUSAUTOMATISIERUNG



Hausautomatisierung mit Bedientafel im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern, mit Steuerung von Jalousien, Heizung und Beleuchtung im Wohn-/Esszimmer und Hauptschlafzimmer. Integration mit dem aerothermischen System durch Klimaanlage und Fußbodenheizungen, Generaldrucktaster am Wohnungseingang und Domotik-Kontrollbildschirm und Video-Türsprechanlage. Funktionen zu Informationen über Stromverbrauch der Wohnung, Produktion der Photovoltaikanlage und Wasserverbrauch. Mögliche Fernsteuerung des Hausautomationssystems über App.

## GEMEINSCHAFTLICHE INNENAUSSTATTUNG



Elektrischer Aufzug ohne Maschinenraum und mit geringem Verbrauch. Kapazität für 6 Personen. Türen und Kabine aus Edelstahl mit Spiegeln bis zur halben Höhe; der Rest mit strukturierter Oberfläche. Pro Wohnung stehen zwei Parkplätze zur Verfügung, einer davon mit Abstellraum, im Untergeschoss. Installation einer langsamen Elektrofahrzeug-Ladestation pro Wohnung auf einem der beiden Parkplätze.

## SICHERHEIT



Installation einer automatischen Video-Türsprechanlage für den Zugang zu den Wohnungen. Überwachungskameras an verschiedenen Stellen der Urbanisation, die von der Wohnanlage-Kontrollzentrale aus gesteuert werden.

## GEMEINSCHAFTLICHE AUSSTATTUNG IM AUSSENBEREICH



Gemeinsamer Außenbereich mit Pool und Gartenbereich und Rasenfläche in den Gärten im Erdgeschoss. Weg von jedem Wohnkomplex zum Pool im Freien mit Steinzeugplatten versehen. Mit Infinity-Pools direkt am Meer. Die Wege zwischen den Wohnkomplexen sind Fußwege aus Feinsand, Holzschwellen und gesäuertem Betonboden. Die Straßen für den Fahrzeugverkehr sind mit Stempelbeton ausgestattet.

Begrünter Parkplatz im Freien; Unterführung zum Beach Club und Parkplätze für die Wohnungen direkt am Meer.

Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen können aufgrund kommerzieller, rechtlicher oder technischer Anforderungen geändert werden. Die Marke und das konkrete Modell der einzelnen Produkte dienen nur zur Orientierung und können durch andere von gleichwertiger Qualität ersetzt werden, wenn kommerzielle (einschließlich Produktvertrieb), rechtliche oder technische Erfordernisse dies nahelegen.

NOVY

NEOLITH

DURAVIT

PORCELANOSA

SANTOS

hansgrohe

SIEMENS

BLANCO



STELLEN SIE SICH EINEN ORT VOR. MIT RUHE UND OHNE LÄRM  
AUFWACHEN.

FRISCHE MEERESLUFT EINATMEN. RUNDHERUM NATUR PUR.

NUR WENIGE SCHRITTE VOM MEER ENTFERNT. EIN NACHHALTIGER  
ORT, AN DEM SIE EINZIGARTIGE MOMENTE ERWARTEN.

EIN ZUHAUSE, DAS IHNEN TAG FÜR TAG SINNESFREUDEN BESCHERT.

WO SIE DIE WUNDERBAREN DINGE, DIE DAS LEBEN UNS SCHENKT, MIT  
ANDEREN TEILEN KÖNNEN.

BEI INFINITUM WERDEN SIE SPÜREN, DASS ALLES IN IHRER REICHWEITE  
LIEGT. LEBEN SIE, WIE SIE SICH ES SCHON IMMER GEWÜNSCHT HABEN

ENTDECKEN SIE IHR NEUES ZUHAUSE. HIER - BEI INFINITUM.



