INFINITUM

WELCOME TO EVERYTHING

APARTAMENTOS TRAMUNTANA

Descubra una experiencia
para recordar y un estilo de vida
al que aspirar.

Welcome
to everything.

Bienvenido
a INFINITUM

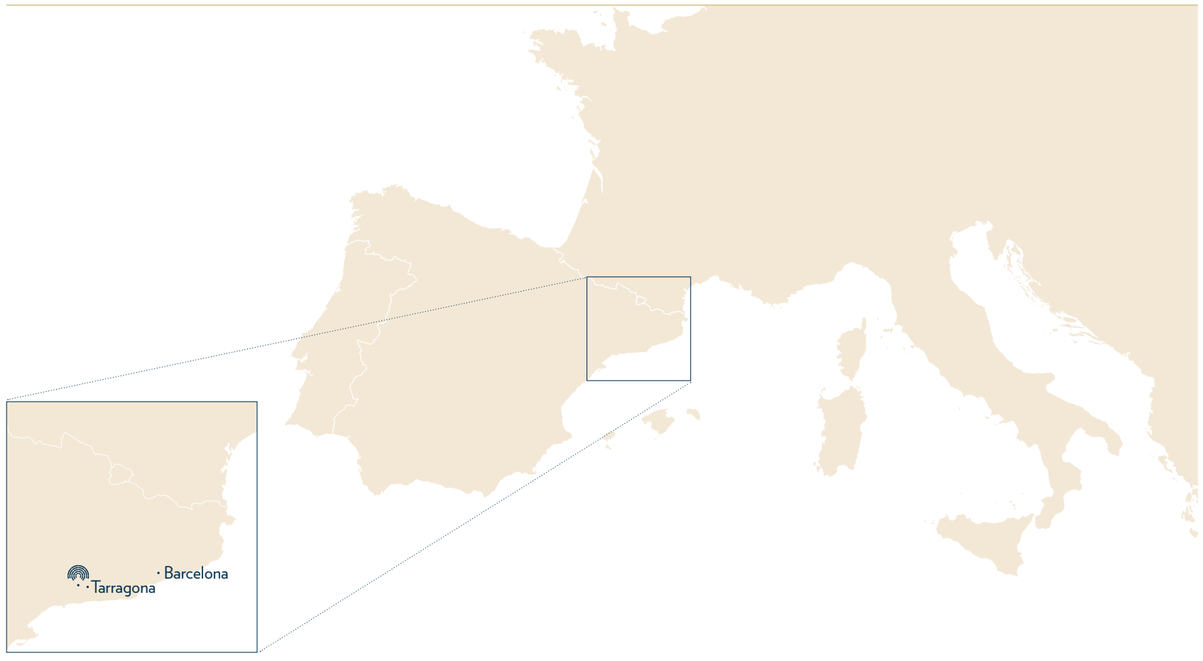
Un lugar único en la Costa Dorada donde disfrutar de un estilo de vida basado en la tranquilidad y la sostenibilidad, rodeado de naturaleza.

Viva a dos pasos del mar y con todo tipo de servicios pensados para usted, rodeado de espacios naturales protegidos con infinidad de posibilidades donde disfrutar del sol, de la tranquilidad y de buenas temperaturas todo el año.

INFINITUM tiene una ubicación privilegiada, a 20 minutos de Tarragona y a poco más de 1 hora de Barcelona, además de excelentes conexiones en coche, tren o avión.

Aquí, en nuestro resort privado de viviendas exclusivas, sentirá que todo está a su alcance.

- Aeropuerto de Barcelona a 1 h, aeropuerto de Reus a 15 min
- Estación del AVE a 20 min
- Barcelona centro a 1 h 15 min por la C-33 o la A-7
- Puerto de Tarragona a 15 min
- Club Náutico Salou a 10 min
- Escola Internacional del Camp a 10 min



TARRAGONA

Capital de la antigua Hispania, posee tesoros de la historia. La belleza del entorno, su propuesta cultural, la calidad de su gastronomía y su oferta de servicios llenan de vida la ciudad.





BARCELONA

A 1 hora de Tarragona, descubra la ciudad que lo tiene todo para enamorarle: arte y arquitectura, espacios naturales, patrimonio cultural y ocio.

PRIORAT

Rodeado por dos de las regiones vinícolas más prestigiosas del sur de Europa, INFINITUM es el punto de partida perfecto para los amantes del vino.





resort

ADÉNTRESE EN INFINITUM,
UN HOGAR FRENTE A LA INMENSIDAD DEL MAR.

REDESCUBRA LA CALMA Y CELEBRE
LOS GRANDES MOMENTOS QUE NOS DA LA VIDA
EN LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS
DE NUESTRO RESORT PRIVADO.

DESCUBRA LOS TRES CAMPOS DE GOLF,
RELÁJESE EN EL BEACH CLUB, DISFRUTE
DE LA GASTRONOMÍA O ENTRENE EN EL GIMNASIO.
SIN PREOCUPACIONES NI DESPLAZAMIENTOS.
TODO, EN SU HOGAR.

Cuando
el golf es vida

Tres exclusivos campos transforman este deporte en toda una experiencia. Ya sea principiante o experto, experimentará lo mejor de este deporte gracias a nuestras instalaciones de alto nivel.

Los campos Lakes y Ruins, diseñados por Greg Norman, y las increíbles vistas al Mediterráneo del campo Hills hacen que la experiencia sea sublime.

EUROPEAN TOUR Destination

«MEJOR RESORT RESIDENCIAL DE GOLF DE EUROPA 2023»

«MEJOR CAMPO DE GOLF DE 9 HOYOS DE EUROPA 2024»

«MEJOR PROPIEDAD INMOBILIARIA DE GOLF 2024»

La mejor
oferta gastronómica de la Costa Dorada

El clima templado del Mediterráneo, los campos de Tarragona y los viñedos del Montsant ofrecen un producto de altísima calidad.

Ingredientes de proximidad para una cocina cuyo absoluto protagonista es el sabor, tanto en propuestas vanguardistas como en elaboraciones más tradicionales.

Disfrute de la mejor gastronomía, tanto dentro como fuera del resort, con tres restaurantes con estrella Michelin a menos de 20 minutos.



Un oasis
frente al mar

Celebre los momentos que nos da la vida en un entorno privilegiado que cuenta con 5 zonas distintas para relajarse.

Contemple el horizonte desde las piscinas INFINITY, protéjase del sol en las cabañas o recupere el equilibrio entre cuerpo y mente en las camas balinesas.



«MEJOR BEACH CLUB DE EUROPA 2023»

«MEJOR BEACH CLUB DE EUROPA 2024»

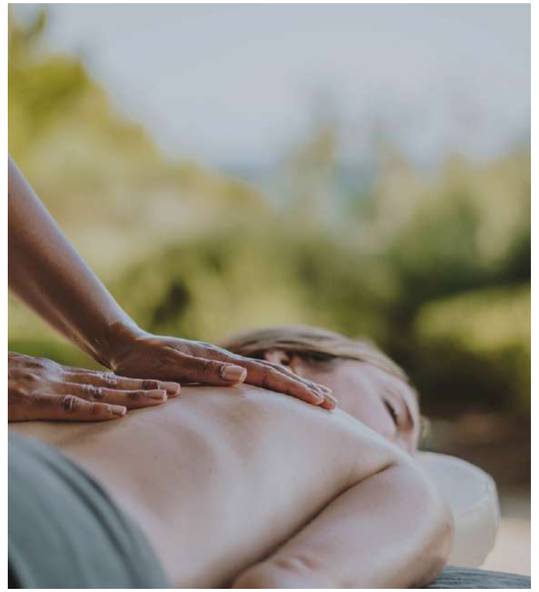
«MEJOR BEACH CLUB DE EUROPA 2025»

El bienestar
formará parte de su día a día

En INFINITUM, la armonía y el cuidado de la salud se combinan para ofrecerle una experiencia única y transformadora.

Descubra una variedad de experiencias donde la conexión con la naturaleza y el bienestar personal son los valores centrales.

Descubra todos los servicios exclusivos para residentes. Cierre los ojos y relájese mientras disfruta de un masaje frente al mar o realiza todo tipo de actividades para el cuerpo y la mente en un entorno natural inigualable.



R

residencial

LA EXCLUSIVIDAD, EL CONFORT,
LA SOSTENIBILIDAD, LA SEGURIDAD
Y EL CONTACTO CON LA NATURALEZA
DEFINEN NUESTRAS VIVIENDAS.

UN HOGAR INTEGRADO EN LA NATURALEZA
Y A POCOS METROS DEL MAR, CON ACABADOS
EXCEPCIONALES Y DE MÁXIMA CALIDAD.

LA VIDA EN EL RESORT PRIVADO INFINITUM
ESTÁ A SU ALCANCE, CON TODA CLASE DE SERVICIOS
PARA QUE PUEDA VIVIR CON LOS SUYOS
COMO SIEMPRE HABÍA DESEADO.



Servicios incluidos
en su hogar

MANTENIMIENTO DE LAS
ZONAS COMUNES DEL RESORT

VIGILANCIA Y SEGURIDAD LAS 24 H

RESIDENT SERVICES

BENEFICIOS EXCLUSIVOS PARA RESIDENTES
DEL RESORT CON LA RESIDENT CARD

11 KILÓMETROS DE VIALES
DE USO PRIVATIVO Y EXCLUSIVO

Servicios añadidos
para una experiencia superior

Mantenimiento del hogar y servicios a domicilio: limpieza, farmacia, jardinería y servicio de *catering*

Servicios inmobiliarios: alquiler y compraventa de viviendas

Organización de eventos

Beach Club

Alquiler de coches y bicicletas

Zona deportiva

Asistencia sanitaria

Amplia oferta gastronómica

Kids Club y servicio de canguro

Seguridad privada en la vivienda: alarma y custodia de llaves

PREGUNTE POR LAS VENTAJAS EXCLUSIVAS A SU ALCANCE POR SER PROPIETARIO EN INFINITUM.

La relación de servicios que le ofrecemos es meramente enunciativa. Su contratación se gestionará de forma separada bajo la modalidad de pago directo por uso. No obstante, su ofrecimiento definitivo y la contratación quedarán condicionados a que haya un número mínimo de peticiones de los residentes, a determinar en función del servicio.

Un proyecto paisajístico **sostenible**

Para INFINITUM hemos confiado en el prestigioso estudio de arquitectura Batlleiroig.

La combinación de innovación, arquitectura e ingeniería al servicio del medioambiente le han otorgado éxito y reconocimiento internacional.

Las buenas prácticas de INFINITUM en cuanto a sostenibilidad han sido reconocidas con algunos de los estándares más exigentes de la industria.

CERTIFICADO DE EVALUACIÓN INTERNACIONAL BREEAM, QUE ACREDITA LA SOSTENIBILIDAD Y LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL RESIDENCIAL

GANADOR DEL PREMIO AL DESARROLLO RESIDENCIAL SOSTENIBLE EN ESPAÑA

CERTIFICADO AUDUBON INTERNATIONAL GOLD SIGNATURE SANCTUARY

CERTIFICACIÓN EMAS (ECO-MANAGEMENT AND AUDIT SCHEME)

CERTIFICADO POR LA GOLF ENVIRONMENTAL ORGANIZATION (GEO)

FOMENTO DEL TRANSPORTE SOSTENIBLE

LIMITACIÓN DE LA DEMANDA ENERGÉTICA

REDUCCIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

EFICIENCIA EN EL RIEGO DE VEGETACIÓN AUTÓCTONA

ESTUDIO DE LA CALIDAD AMBIENTAL INTERIOR PARA EL MÁXIMO CONFORT

AHORRO EN EL CONSUMO DE AGUA, REUTILIZACIÓN Y ENTORNO SALUDABLE

LIMITACIÓN DEL CONSUMO ENERGÉTICO

GRIFOS/SANITARIOS DE BAJO CONSUMO

92,31 %
DE AHORRO GLOBAL DE EMISIONES*

89,55 %
DE AHORRO DE ENERGÍA

MÍNIMO
TRÁFICO RODADO

* Cálculos respecto al edificio de referencia del CTE.

Bienvenido a las

Mediterranean Select Homes

Apartamentos
Tramuntana

Apartamentos amplios y luminosos, diseñados para disfrutar del exterior durante todo el año. Grandes terrazas o jardín y piscina comunitaria en un entorno abierto.

Un nuevo hogar para vivir el Mediterráneo
con comodidad, luz y libertad.

2, 3 o 4 HABITACIONES	2 CUARTOS DE BAÑO	JARDÍN o TERRAZA	PISCINA COMUNITARIA	2 PLAZAS DE APARCAMIENTO	TRASTERO



COCINA TOTALMENTE ABIERTA, PERFECTA PARA CONVIVIR Y DISFRUTAR DE CADA MOMENTO DEL DÍA.


ESPACIOS LUMINOSOS Y NATURALES, DONDE INTERIOR Y EXTERIOR SE UNEN EN ARMONÍA.
NOMA

GRANDES VENTANAS Y AMPLIAS TERRAZAS PARA DISFRUTAR DE UN ENTORNO NATURAL Y ABIERTO, LLENO DE LUZ MEDITERRÁNEA.





Bajo
con jardín

4 habitaciones
2 baños

154 m²
de superficie
construida

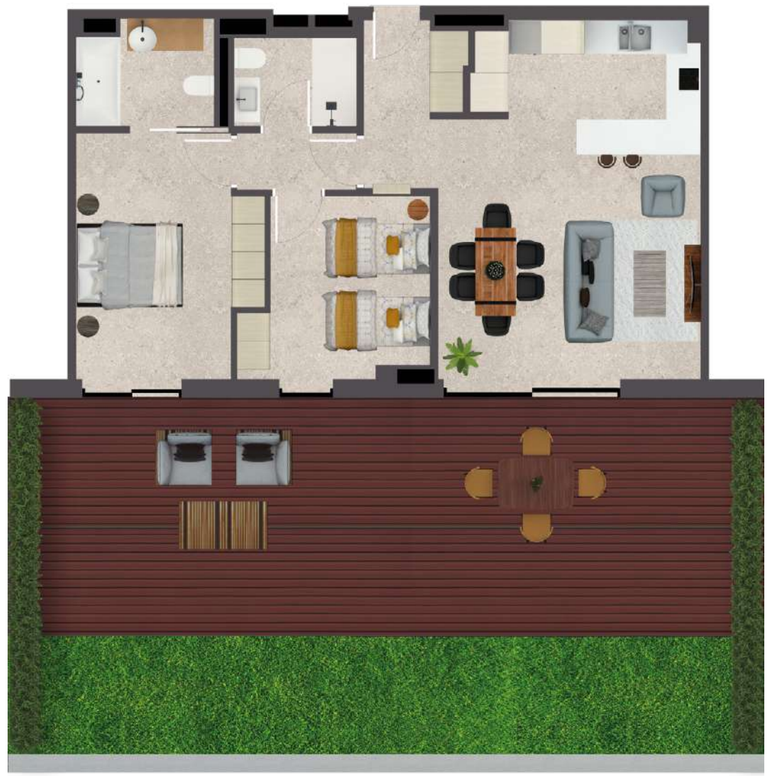


Los planos no están a escala.

Bajo
con jardín

2 habitaciones
2 baños

80 m²
de superficie
construida



Los planos no están a escala.

Planta primera

3 habitaciones
2 baños

119 m²
de superficie construida



Los planos no están a escala.

Ático

3 habitaciones
2 baños
Grandes terrazas

119 m²
de superficie
construida



Los planos no están a escala.



acabados

TODAS NUESTRAS VIVIENDAS ESTÁN
PENSADAS PARA QUE DISFRUTE DE LA CALIDAD DE VIDA
QUE OFRECE UN HOGAR LUMINOSO, AMPLIO
Y TOTALMENTE EQUIPADO CON LOS MEJORES
ACABADOS Y ELECTRODOMÉSTICOS.

BOSCH
SANTOS
NEOLITH
SIEMENS
DURAVIT
BLANCO
PORCELANOSA
hansgrohe



FACHADAS

Fachadas exteriores de placas de cerámica extrusionada de color claro y acabado acanalado, con parte lisa en la transición con el canto del forjado y con aislamiento térmico mediante panel de lana de roca. En la fachada de acceso, en el ámbito de la escalera, la fachada es de tipo SATE. Barandillas metálicas con pasamanos y montantes de acero inoxidable y malla romboidal con acabado inoxidable.



CUBIERTAS

Cubiertas invertidas no transitables con acabado de grava en zonas comunitarias de planta cubierta de acceso para mantenimiento de instalaciones. Cubierta de balcones privativos acabadas con tarima de madera tecnológica.



AISLAMIENTOS

Aislamiento exterior con panel de lana de roca semirrígido en fachadas de placas cerámicas y SATE, con paredes de cerramiento de muro de ladrillo hueco apoyado y enfoscado, con relleno de lana de roca mineral en la cara interior.

Aislamiento de cubierta con poliestireno extruido de 100 mm.

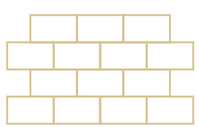
Máxima calificación energética de los edificios: A/A.



CARPINTERÍA Y CRISTALERÍA EXTERIOR

Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico con vidrio tipo bajo emisivo y con control solar. Apertura oscilobatiente en dormitorios, balconeras correderas en salones-comedor y puertas batientes en cocinas.

Persianas enrollables de aluminio con aislamiento inyectado y accionamiento motorizado.



DIVISIONES INTERIORES

Separación entre viviendas con tabique de yeso laminado de estructura doble con placa central de yeso de 13 mm y chapa de acero galvanizado, doble placa de yeso de 13 mm y aislamiento térmico y acústico mediante panel de lana de roca a cada lado, con espesor total de 170 mm.

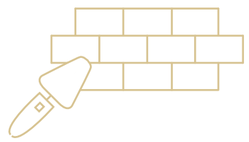
Tabiques interiores de la vivienda de doble placa de cartón-yeso con aislamiento de lana mineral, con acabado pintado.



PAVIMENTOS

Vivienda con pavimento de gres porcelánico rectificado **PORCELANOSA** de 100 x 100 cm.

Pavimentos exteriores de terrazas con tarima de madera tecnológica.



REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

Paredes y techos de las estancias secas acabados con placa de cartón-yeso y pintados con pintura plástica lisa, a excepción de la cocina donde irá aplacado con el mismo material que la encimera en la zona de muebles (NEOLITH).

El falso techo de los baños con necesidad de registro será con bandejas de aluminio lacado con aislamiento acústico.

Baños revestidos con gres en piezas de 33,3 x 100 cm en pared principal con textura y resto de paredes con acabado de pintura texturizada.

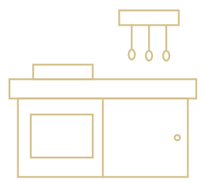


CARPINTERÍA INTERIOR

Puerta de acceso a la vivienda blindada con cerradura de seguridad de 3 puntos.

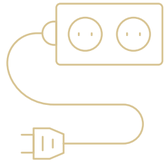
Puertas interiores lacadas en blanco y herrajes en acero inoxidable.

Armarios empotrados lacados en blanco, con estante y barra de colgar, con acabado interior textil.



COCINAS Y EQUIPAMIENTOS

Mobiliario de cocina marca **SANTOS** y encimera y frontales de **NEOLITH**, con colores a elegir entre las opciones de personalización ofrecidas. Fregadero de acero inoxidable. Grifería marca **HANSGROHE**. Se incluyen electrodomésticos marca **BOSCH** (horno, microondas, placa de inducción, lavavajillas integrado, nevera combi integrada y, opcionalmente, lavadora y secadora). Campana de techo con leds.



ELECTRICIDAD, FOTOVOLTAICA Y TELECOMUNICACIONES

Instalación de telecomunicaciones según reglamento de Infraestructuras de Telecomunicaciones.

Instalación receptora de televisión RTV, SAT y telefonía con tomas en habitaciones y salón.

Iluminación de zonas comunitarias y exteriores mediante luminarias LED.



CLIMATIZACIÓN, CALEFACCIÓN Y ACS

Instalación de climatización individual para cada vivienda mediante sistema de aerotermia para la producción de ACS y suelo radiante marca DAIKIN.

El sistema se complementa con aire acondicionado DAIKIN para frío y calor.

Producción de agua caliente con sistema de aerotermia con acumulación en depósito mínimo de 230 litros.

Termostato de regulación de clima en todas las habitaciones y en salón-comedor.



FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

Instalación de fontanería mediante tubería de polietileno reticulado. Saneamiento mediante tubería insonorizada tricapa de polipropileno en el interior de las viviendas.



BAÑOS, SANITARIOS Y GRIFERÍAS

Baño principal: plato de ducha extraplano marca DURAVIT con grifería termostática y ducha empotrada marca HANSGROHE. Mampara de vidrio. Mueble de baño modelo L-Cube de DURAVIT acabado en roble natural con dos cajones, lavabo circular de porcelana DURAVIT y grifo empotrado monomando HANSGROHE. Inodoro suspendido con tapa amortiguada marca DURAVIT. Espejo fijo con tira LED superior e inferior.

Baño secundario: bañera modelo D-CODE marca DURAVIT con grifería termostática empotrada HANSGROHE. Mueble de baño suspendido DURAVIT color roble natural y espejo fijo con tira LED superior e inferior. Grifo monomando HANSGROHE. Inodoro suspendido con tapa amortiguada DURAVIT.



DOMÓTICA

Sistema domótico con panel de control en salón y dormitorios para control de persianas, calefacción y encendido de iluminación en salón-comedor y dormitorio principal.

Integración con sistema de aerotermia, suelo radiante y equipos de aire acondicionado.

Pulsador general a la entrada de la vivienda y pantalla de control domótico con videoportero.



EQUIPAMIENTO COMUNITARIO INTERIOR

Ascensor eléctrico sin sala de máquinas y de bajo consumo, con capacidad para 8 personas. Puertas de acero inoxidable e interior con espejos hasta media altura y resto con acabado texturizado Oak White.

Dos plazas de aparcamiento por vivienda, una de ellas con trastero, situadas en planta sótano.

Instalación de un punto de recarga para vehículo eléctrico por vivienda, de carga lenta, en una de las plazas de aparcamiento.

SEGURIDAD

Instalación de videoportero automático para acceso a las viviendas.

Cámaras de seguridad en distintos puntos de la urbanización, controladas desde el centro de control del resort.



EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EXTERIOR

Zona comunitaria exterior con piscina y zonas ajardinadas. Jardines privativos en planta baja con césped, grava y tarima de madera tecnológica.

Piscina exterior para cada conjunto de bloques comunitarios.

Las comunicaciones entre bloques se realizan mediante caminos peatonales con acabado de hormigón texturizado y pavimento de hormigón con árido visto en tonos ocres. Las calles de tráfico rodado tienen acabado de hormigón impreso.

Cerramientos de madera para el espacio de contenedores de recogida selectiva, bancos de piedra natural y papeleras en zonas de descanso.

Adaptación topográfica con muros de gaviones de piedra seca para una mejor integración paisajística, incluyendo gaviones ornamentales y bancos de madera en los jardines privativos.

Los datos incluidos en esta memoria de calidades están sujetos a posibles modificaciones por exigencias comerciales, jurídicas o técnicas. Las marcas y modelos se indican a efectos orientativos, pudiendo ser sustituidos por otros de calidad equivalente.

Opciones de **personalización**

Cuatro atmósferas. Una misma esencia.

Personalice su hogar.

MATERIALES Y ACABADOS SELECCIONADOS PARA COCINA Y BAÑOS.

UNA ARQUITECTURA COMÚN, DISTINTAS FORMAS DE VIVIRLA.



AURA

Equilibrio de tonos y materiales naturales.



PAVIMENTO VIVIENDA

INTERIOR



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.

EXTERIOR



Tarima de lamas de madera tecnológica de VISENDUM

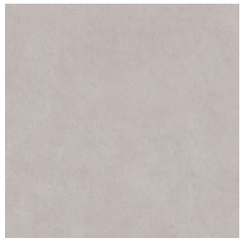
COCINA

MUEBLES



Acabado 122
Blanco Perla Grupo 1.
Tirador 263 Cromo mate.

ENCIMERA



Acabado *Neolith*
Pietra di Luna.

BAÑO PRINCIPAL

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico. Modelo Old Natural serie Newport Beige
33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura texturizada, Modelo Lime Dolomite color Arena 10

BAÑO SECUNDARIO

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico.
Modelo Lamu Caliza 33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura lisa de VALENTINE color 29J3

AURA

Equilibrio de tonos y materiales naturales.



PAVIMENTO VIVIENDA

INTERIOR



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.

EXTERIOR



Tarima de lamas de madera tecnológica de VISENDUM

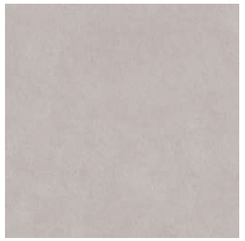
COCINA

MUEBLES



Acabado 188
Gris Antracita Grupo 2.
Tirador 263 Cromo mate.

ENCIMERA



Acabado *Neolith*
Pietra di Luna.

BAÑO PRINCIPAL

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico. Modelo Old Natural serie Newport Beige
33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura texturizada, Modelo Lime Dolomite color Arena 10

BAÑO SECUNDARIO

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Caliza
100x100 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico.
Modelo Lamu Caliza 33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura lisa de VALENTINE color 29J3

SERENA

Tonos minerales y equilibrio contemporáneo.



PAVIMENTO VIVIENDA

INTERIOR



Pavimento porcelánico
Modelo Lamu Acero,
100x100 cm, clase 2

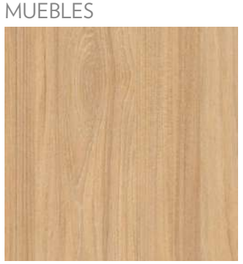
EXTERIOR



Tarima de lamas de
madera tecnológica de
VISENDUM

COCINA

MUEBLES



Acabado *Olmo claro V 148* Grupo 2.

ENCIMERA



Acabado *Just White Silk*, serie *Colorfeel*.

BAÑO PRINCIPAL

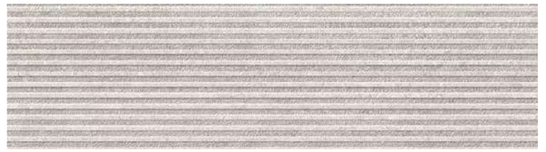
PAVIMENTO



Porcelanosa Lamu Acero
100x100 cm, clase 2



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico.
Modelo Deco Lamu 33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura texturizada, Modelo Lime Dolomite color Piedra30

BAÑO SECUNDARIO

PAVIMENTO



Porcelanosa Lamu Acero
100x100 cm, clase 2



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Porcelanosa
Modelo Lamu Acero, 33,3x100 cm

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura lisa de VALENTINE color 25B5

ARBOR Calidez natural y textura orgánica.



PAVIMENTO VIVIENDA

INTERIOR



Parquet Porcelanosa
Tortona serie Palazzo
1200x145mm

EXTERIOR



Tarima de lamas de madera tecnológica de VISENDUM

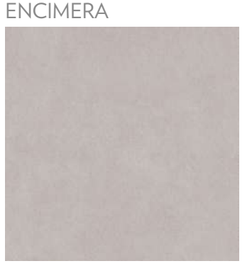
COCINA

MUEBLES



Acabado 131 *Blanco Perla Seda* Grupo 3.
Tirador 260 Blanco/ Cromo mate

ENCIMERA



Acabado *Neolith Pietra di Luna*.

BAÑO PRINCIPAL

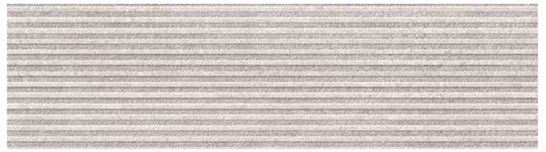
PAVIMENTO



Pavimento porcelánico.
Modelo Bottega Caliza
80x80 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico.
Modelo Deco Lamu 33,3x100 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura texturizada, Modelo Lime Dolomite color Arena30

BAÑO SECUNDARIO

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico.
Modelo Bottega Caliza
80x80 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Porcelanosa
Modelo Lamu Acero, 33,3x100 cm

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura lisa de VALENTINE color 30A4

LUNAE

Un estilo contemporáneo con carácter propio.



PAVIMENTO VIVIENDA

INTERIOR



Pavimento porcelánico
Modelo Bottega Acero
80x80 cm.

EXTERIOR



Tarima de lamas de madera tecnológica de VISENDUM

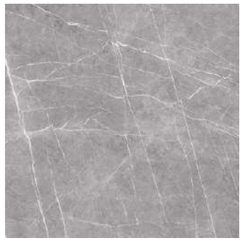
COCINA

MUEBLES



Acabado 131 *Blanco Perla Seda* Grupo 3.
Tirador 260 Blanco/ Cromo mate

ENCIMERA



Acabado *Neolith Zaha Stone*.

BAÑO PRINCIPAL

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico.
Modelo Bottega Acero
80x80 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Revestimiento porcelánico.
Modelo Spiga Acero 45x120 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA



Pintura texturizada, Modelo Lime Dolomite color Piedra60

BAÑO SECUNDARIO

PAVIMENTO



Pavimento porcelánico.
Modelo Bottega Acero
80x80 cm.



REVESTIMIENTO PARED PRINCIPAL



Pavimento porcelánico.
Modelo Bottega Acero 45x120 cm.

REVESTIMIENTO PARED SECUNDARIA

Pintura lisa de VALENTINE color 10W4

Sienta que
todo está a su alcance.

Imagine un lugar donde despertar con calma y respirar el aire del Mediterráneo rodeado de naturaleza.

Un hogar en el que vivir momentos únicos y disfrutar compartiendo las cosas maravillosas que nos da la vida.

Viva como siempre ha deseado.
Aquí, en INFINITUM.

CONTACTO
+34 977 129 070
residential@infinitumliving.com
www.infinitumliving.com

INFINITUM REAL ESTATE SALES OFFICE
Av. del Pla de Maset, s/n · 43840 Salou, Tarragona
(entrada del Beach Club)